

运城市发展和改革委员会文件

运发改农经字〔2023〕57号

运城市发展和改革委员会 关于申报2023年第二批采煤沉陷区 搬迁安置新建小区基础设施和公共服务设施 建设项目的请示

省发展改革委（采煤沉陷综合治理领导小组办公室）：

为加快完善采煤沉陷区搬迁安置集中新建小区基础设施和公共服务设施建设，切实提高搬迁群众生产生活质量，根据省发展改革委《山西省采煤沉陷区综合治理搬迁安置集中新建小区基础设施和公共服务设施建设项目管理办法》（晋发改地区发〔2021〕17号）和《关于在采煤沉陷区搬迁安置配套设施建设领域实施以工代赈促进当地群众就业增收的通知》（晋治沉办发

〔2022〕6号）精神，按照省治沉办《关于报送2023年第二批采煤沉陷区搬迁安置新建小区基础设施和公共服务设施建设项目的通知》（晋治沉办函〔2023〕6号）要求，现将我市有关建设项目予以上报，具体情况如下：

一、新建小区基本情况

河津市下化乡上化村采煤沉陷区搬迁安置新建小区，规划建设4栋住宅楼539户住房，其中安置户417户、大龄青年用房及商品房122户，安置户占小区总户数的77.4%（417户/539户）。该小区于2015年启动实施，2019年9月竣工交房，目前安置户入住率已达到92.8%。

二、新建小区配套设施项目情况

项目名称：采煤沉陷区河津市下化乡上化村新建小区文化活动中心配套工程

建设单位：河津市下化乡人民政府

建设地址：河津市龙门大道以西，站前路以北，铝厂5号路以东，上化村采煤沉陷区搬迁安置小区（万盛花苑）内。

建设规模及主要建设内容：项目总建筑面积653平方米，主要新建1幢地上1层钢结构文化活动中心及相关的供电、供热等基础配套设施。文化活动中心设置活动区、棋牌室、妇女之家、村民议事大厅、手工制作区、科普宣传区、图书阅览区及议事区

-2-

等功能。项目通过竖向构件应用预制构件、梁、板，围护墙集成化采用保温隔热与装饰一体化板，全装修等装配式措施，装配率为74.6%。

总投资及资金来源：项目概算总投资384.22万元，其中：工程费用316.56万元，其他费用45.91万元，预备费用21.75万元。项目补助资金占项目总投资的77.4%（417户/539户），即297万元，其中：除申请中央资金外，其余补助资金由地方政府和采矿权主体霍州煤电河津万杰煤业解决。项目自筹资金占项目总投资的22.6%（122户/539户），即87.22万元，由上化村村委会自筹解决。

建设工期：2023年10月—2024年6月

社会效益：新建小区文化活动中心配套工程项目建成后，将有效完善小区服务功能，健全基本公共服务体系，促进农村群众文化生活条件的改善和整体素质的提高，更好地维护农村社会稳定，对推进农村文明建设有着非常重大的意义。

妥否，请批示。

附件：2023年第二批采煤沉陷区搬迁安置新建小区基础设施和公共服务设施建设项目申报表

-3-

附件

2023年第二批采煤沉陷区搬迁安置新建小区基础设施和公共服务设施建设项目申报表

填报日期：2023年4月24日

序号	项目名称	建设地点 (县、乡)	建设地上年限	项目描述与内容	前期手续办理情况			搬迁安置新建小区项目基本情况									
					立项	环评	是否	已交投资款(万元)	项目总投资(万元)	安置户数(户)	安置户数占小区总户数比例(%)	安置户数(户)	安置户数占小区总户数比例(%)	安置户数(户)	安置户数占小区总户数比例(%)	安置户数(户)	安置户数占小区总户数比例(%)
1	河津市下化乡上化村新建小区文化活动中心配套设施工程	河津市下化乡上化村	2023年10月至2024年6月	新建地上1层钢结构文化活动中心及相关的供电、供热等基础配套设施。项目总建筑面积653平方米。	√	√	√	20	384.22	417	77.4%	417	77.4%	417	77.4%	417	77.4%

备注：前期手续办理情况一栏中“√”表示已办理，“×”表示未办理。

(此页无正文)

运城市发展和改革委员会
2023年4月24日

(此文主动公开)